

REPUBBLICA ITALIANA  
COMUNE DI MIRANDOLA  
Provincia di Modena

Rep. n.

INCARICO PROFESSIONALE PER LO STUDIO E REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO (RE) DEL COMUNE DI MIRANDOLA IN ATTUAZIONE DELLA L.R.N.24 DEL 21.12.2017 “DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L’USO DEL TERRITORIO”.

*Omissis parte introduttiva*

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 – oggetto ed articolazione dell’incarico –

Il Comune di Mirandola, a mezzo del proprio legale rappresentante, in esecuzione della precitata determinazione n. affida ..... in premessa rappresentata, che accetta, l’incarico professionale per lo studio e redazione del piano urbanistico generale (pug) e del regolamento edilizio (re) del comune di mirandola in attuazione della l.r.n.24 del 21.12.2017 “disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio”, le cui prestazioni sono indicate nell’allegato CSA.

Art. 2 – responsabilità dell’incarico –

Secondo il principio generale della personalità della prestazione professionale, l’incarico in parola verrà svolto materialmente da:

(.....)

In sede di partecipazione alla gara, l’incaricato ha indicato i seguenti nominativi dei professionisti, facenti parte del Gruppo di Lavoro, con la

specificazione delle rispettive qualifiche professionali e con la specificazione delle attività che svolgeranno all'interno del Gruppo:

---

Art. 3 – durata dell'incarico –

L'incarico decorrerà dalla data di comunicazione dell'affidamento da parte del R UP, e dovrà essere svolto nelle tempistiche indicate all'art. 5 dell'allegato Capitolato prestazionale.

Art. 4 – corrispettivo -

Per lo svolgimento dell'incarico, viene corrisposto un compenso pari ad € ..... oltre a oneri previdenziali 4% ed iva 22% e così per complessivi € ..... al netto del ribasso offerto in sede di gara. Tale importo sarà liquidato nelle tempistiche e modalità indicate all'art. 6 dell'allegato capitolato prestazionale:

Le fatture dovranno essere emesse esclusivamente in formato elettronico e trasmesse all'Ufficio di questa Amministrazione, identificato dal Codice Univoco Q0150M.

Si precisa inoltre che, la fattura elettronica, secondo quanto stabilito dall'art. 25, comma 2, del D.L. 66 del 24.04.2014, deve anche riportare il Codice identificativo di gara (CIG). Il codice C.I.G. che verrà utilizzato per l'intera procedura, ai sensi della L. 136/2010, è il seguente: .....

Non sarà possibile procedere al pagamento delle fatture elettroniche che non riportano i suddetti codici (art. 25, comma 3, del D.L. 66/2014). La fattura dovrà altresì riportare il numero dell'impegno di spesa, l'indicazione del responsabile della procedura e del centro di

costo nonché, nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 267/2000, tutti gli ulteriori dati contabili che verranno comunicati dal RUP in sede di affidamento. L'omissione, l'inesattezza o la parzialità di tali dati esonera l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità per il ritardo nel pagamento. In ragione delle particolari circostanze create a seguito degli eventi sismici del Maggio 2012 e nelle more del periodo di vigenza dello stato d'emergenza, in applicazione delle deroghe previste dall'art. 4, comma 4, del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i., il termine di pagamento sarà fissato, previa pattuizione, nel termine massimo di 60 (sessanta) giorni dalla data del ricevimento della fattura, a mezzo mandato emesso dalla ragioneria, dopo la sottoscrizione del relativo contratto.

Art. 5 – inadempienze, responsabilità, ritardi, penali –

In tutti i casi di ritardato adempimento da parte dell'affidatario dei servizi oggetto del presente contratto verranno applicate le penali indicate all'art. 8 dell'allegato Capitolato. Qualora ricorrano le condizioni per la risoluzione del presente atto troveranno applicazione le modalità indicate nei corrispondenti articoli dell'allegato Capitolato prestazionale.

Articolo 6 - Subappalto

L'incaricato si dichiara a conoscenza e si impegna formalmente a rispettare le prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016, nonché tutte le altre norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, con particolare riguardo al divieto di concessione in subappalto o a cottimo di tutte le opere oggetto del presente, ai sensi dell'art. 31, comma 8,

del Codice.

#### Articolo 7 - Obblighi

L'incaricato è obbligato:

- a) ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e nella località dove sono eseguiti i lavori;
- b) a rispettare tutte le vigenti norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale ed assistenziale, assicurativa e sanitaria;
- c) ad essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n. 68/1999.

In caso di mancato pagamento da parte dell'appaltatore delle contribuzioni e retribuzioni dovute al personale dipendente, si applicherà l'art. 30, commi 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016.

#### Art. 8 – garanzie e coperture –

A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte l'appaltatore ha effettuato, il deposito cauzionale, pari al .....% dell'importo netto di aggiudicazione, di € ..... mediante--.

Sono state pure prodotte dall'appaltatore le polizze assicurative-----.

#### Art. 9 – spese contrattuali –

Sono a carico dell'incaricato tutte le spese inerenti la stipulazione del presente contratto.

A fini fiscali, i componenti dichiarano che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'iva, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1986. La cauzione di cui all'art. .... del presente atto non è

soggetta all'imposta di registro in quanto trattasi di garanzia richiesta a norma di legge (art. 103 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016).

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22.02.2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di € 45,00.

Le spese del presente contratto, diritti, registrazione ed altro, sono per intero a carico dell'incaricato, senza diritto di rivalsa.

Le parti, dichiarano di rinunciare alla lettura dei sottoelencati atti che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e che le parti dichiarano di conoscere pur omettendone la materiale allegazione:

*omissis parte conclusiva*