

COMUNE DI MIRANDOLA

Provincia di Modena

Rep.n.

**CONVENZIONE CON _____ PER LA GESTIONE
DELLE AREE VERDI A SAN MARTINO SPINO**

Art. 1 - Oggetto

Il Comune di Mirandola, concede a _____ Associazione di Promozione Sociale (APS), la gestione dello sfalcio erba nelle seguenti aree comunali destinate a verde pubblico, poste nella frazione di San Martino Spino:

- area scuola primaria e secondaria via Zanzur;
- area scuola dell'infanzia;
- aree e aiuole piazza Airone;
- area sportiva via 13 dicembre (tennis e giardino esterno);
- area sportiva via Zanzur (campi calcio e aree verdi);
- fascia laterale ovest e area est di via Mattei;
- area via Natta, via Mattei e pedonale via Valli;
- area di pertinenza della casa comunale (bordo marciapiedi di via Valli e via Valnemorosa);
- aiuole stradali via Valli da Caserma Demanio verso località La Luia;

per una superficie complessiva di Mq. 32.650 circa, il tutto come risulta dalla planimetria allegata al presente atto, precisando che tali aree restano di utilizzo pubblico, alle seguenti condizioni.

Art. 2 - Durata

La presente convenzione decorre dal 01/07/2023 e scade il 31/12/2025, salvo disdetta di una delle parti con preavviso di mesi uno (1), da effettuarsi a mezzo lettera raccomandata a.r..

Art. 3 - Autorizzazioni

Qualsiasi intervento al di fuori del normale sfalcio erba sulle aree, dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione Comunale.

Art. 4 – Proprietà opere

Le parti dichiarano che tutte le opere eseguite saranno considerate sin dal loro

sorgere di proprietà comunale ai sensi del disposto dell'art. 936 del Codice Civile.

Art. 5 – Modalità operative

L'APS si impegna ad effettuare lo sfalcio erba delle aree verdi, tale da garantire l'utilizzo pubblico continuo delle stesse, mediante un numero minimo di nove (9) sfalci annui per area.

Art. 6 – Rimborso spese

Il Comune eroga all'APS _____, la somma annua di euro 3.500,00, quale rimborso spese documentato per l'attività prestata, per le spese vive di gestione e per la spesa relativa al carburante. Tale somma verrà erogata in unica soluzione mediante disposizione di liquidazione, entro il 30 settembre di ogni anno della durata di convenzione (periodo conclusivo dell'attività di manutenzione del verde).

Art. 7 – Assicurazioni

Tutte le assicurazioni inerenti alle attività ed operazioni di sfalcio erba delle aree previste dalla presente convenzione, compresa quella sul mezzo operativo e di responsabilità civile, sono a carico dell'APS, senza nulla pretendere dal Comune di Mirandola.

Art. 8 – Spese contrattuali

Le spese relative alla presente convenzione sono a carico dell'APS

Art. 9 - Rinvio

Per quanto non previsto nel presente atto, le parti si riportano alle disposizioni di legge in materia.

Fa parte integrante e sostanziale del presente atto:

A) Planimetria.

Letto, approvato e sottoscritto

IL DIRIGENTE

L'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 Codice Civile, l'appaltatore dichiara di approvare specificatamente le clausole e condizioni di seguito indicate:

art. 7 "Assicurazioni".

L'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE